

# Nieuwsbrief Entree

---

*‘Entree, hier begint Zoetermeer.’*

17 juli 2020

Als gemeente houden we u graag op de hoogte van de laatste ontwikkelingen. Dit is de zesde uitgave van de nieuwsbrief Entree. Nu de zomervakantie nadert, praten we u graag bij over de voortgang van Entree. Vele documenten zijn in voorbereiding, de omgeving heeft zienswijzen kunnen indienen op het concept Startdocument en vorige week heeft het college een memo met verschillende bijlagen naar de gemeenteraad verstuurd.

## **Wethouder Marc Rosier: ‘Hier komen dromen uit’**

‘Als wethouder heb ik een droom waar ik al jaren naartoe werk. Dat ik over tien jaar de afslag neem op de A12 en die prachtige, nieuwe stadswijk inrijd. Een wijk met een grote variatie in woningen voor verschillende doelgroepen. Achter de schermen werken we hard aan het verwezenlijken van deze mooie plannen.

De kracht van Entree is samenwerking en samenspraak. Met alle publiek-private partijen, maar ook met bewoners van Zoetermeer. Als input voor de milieurapportage, het bestemmings- en beeldkwaliteitsplan hebben we vorig jaar heel veel ideeën verzameld. Die zijn terecht gekomen in het Inspiratieboek. Inspiratie die de verschillende partners en bureaus gebruiken in hun rapporten, plannen, onderzoeken en ontwerpen. Inmiddels kan het bestemmingsplan geschreven worden. Voor mij het hoogtepunt van de afgelopen maanden. Bestemmingsplannen zijn langdurige trajecten, maar ook de echte start van het project. Het is mijn doel voor het komende anderhalf jaar te zorgen dat het bestemmingsplan er komt.’



*Foto: Ton van Zeijl*

## **Startdocument Entree**

Voor het opstarten van de onderzoeken voor het bestemmingsplan, de milieueffectenrapportage en het beeldkwaliteitsplan hebben we een concept startdocument opgesteld. Op dit concept zijn door verschillende mensen, bedrijven en organisaties zienswijzen ingediend. Ook wettelijke adviseurs en de gemeenteraad hebben adviezen en aandachtspunten aangeleverd. Deze zijn gebundeld en van een reactie voorzien. Na verwerking van de reacties is er nu een eindconcept startdocument. Op 7 juli 2020 heeft het college van burgemeester en wethouders alle documenten aangeboden aan de gemeenteraad. U kunt dit raadsmemo en de bijlagen [hier](#) vinden.

## **Aanvraag voor impuls woningbouw Entree**

We willen ongeveer 4.500 woningen bouwen in Entree. Cofinanciering door de woningimpuls-regeling van het ministerie van BZK kan zorgen voor versnelling van de zo noodzakelijke bouw. In Entree komt een groot aantal betaalbare woningen. Starters en middeninkomens krijgen hierdoor meer perspectief in Zoetermeer. Vanuit de gemeente scheppen we de voorwaarden om het mogelijk te maken in 2021 te starten met de bouw van de woningen.

Samen met het realiseren van kleinere projecten wil de stad hiermee de groei maken van 125.000 naar 150.000 inwoners. In totaal moet Zoetermeer de komende 10 tot 15 jaar 10.000 woningen bijbouwen. Ook zijn wij bezig om dit te verhogen naar 16.000 woningen om de druk op de

woningmarkt op te lossen. We wachten in spanning af of we het geld voor de versnelling gaan krijgen! Dat horen we in oktober.

## Planning

Op [www.entreezoetermeer.nl](http://www.entreezoetermeer.nl) vindt u de planning van de verschillende documenten waar we aan werken. De komende maanden staan in het teken van het afronden van de concepten van het milieueffectenrapport, het ontwerp beeldkwaliteitsplan en het bestemmingsplan. Naar verwachting liggen deze documenten in het eerste kwartaal van 2021 ter inzage. Dit is weer een moment waarop u een zienswijze kunt indienen.

## Campagne 'Entree, hier begint Zoetermeer.'

In de vorige nieuwsbrief wezen we u al op de blogserie op [LinkedIn](#) van mensen die vanuit verschillende vakgebieden vertellen over hoe zij werken aan de invulling van Entree. Er zijn weer leuke blogs bijgekomen, bijvoorbeeld de blog van wethouder Marc Rosier, waaruit u hierboven wat fragmenten kon lezen.

We kijken uit naar de lancering van een nieuwe website en nieuwsbrief in september.

## In gesprek met buurtvertegenwoordigers

We hebben inmiddels enkele malen gesproken met een kleine groep bewoners die ons hebben gevraagd of wij hen actief op de hoogte willen houden van de ontwikkelingen in Entree. Dit zijn bewoners die een buurtvereniging of een belangengroep vertegenwoordigen, bijvoorbeeld de Belangengemeenschap Driemanspolder en de Waterbuurtvereniging.



Vertegenwoordigt u ook een buurt of groep bewoners vlakbij Entree en wilt u graag meepraten? Dan kunt u zich aanmelden bij Hedy Manoch via een mail naar [Entree@zoetermeer.nl](mailto:Entree@zoetermeer.nl). De volgende bijeenkomst met de buurtvertegenwoordigers is gepland op vrijdagochtend 11 september. Uiteraard zullen we bij belangrijke momenten zorgen dat alle omwonenden van Entree de ontwikkelingen kunnen volgen en voor samenspraak worden uitgenodigd. En de onderwerpen die we met de buurtvertegenwoordigers bespreken komen ook altijd terug in deze nieuwsbrief.

## Informatiepunt Boerhaavelaan

Omdat wij nog steeds voornamelijk vanuit huis werken is het helaas niet mogelijk u te ontvangen in het informatiepunt in het Boerhaavegebouw aan de Boerhaavelaan 11. Zodra dit weer mogelijk is laten we u dit natuurlijk weten.

## Entree volgen

Volg ons op onze accounts:

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Instagram](#)

[LinkedIn](#)

Op [www.entreezoetermeer.nl](http://www.entreezoetermeer.nl) vindt u altijd de laatste stand van zaken over Entree.

Heeft u een vraag? U kunt ons mailen via [Entree@zoetermeer.nl](mailto:Entree@zoetermeer.nl) of bellen via 14 079 (mw. Manoch).

## Aanmelden voor deze nieuwsbrief

Wilt u de nieuwsbrief Entree blijven ontvangen? Dan hoeft u niets te doen. Bent u ook geïnteresseerd in andere digitale nieuwsbrieven van de gemeente, dan kunt u zich aanmelden via [www.zoetermeer.nl/nieuwsbrieven](http://www.zoetermeer.nl/nieuwsbrieven).