

Nieuwsbrief Entree

‘Entree, hier begint Zoetermeer.

19 februari 2020

Als gemeente houden we u graag op de hoogte van de laatste ontwikkelingen. Dit is de vierde uitgave van de nieuwsbrief Entree. Het nieuwe jaar is goed begonnen met een mooie mijlpaal, namelijk de ondertekening van een samenwerkingsovereenkomst met de eigenaren van Entree. En Entree komt letterlijk naar u toe. Momenteel zijn de verhuizers bezig om het Informatiepunt aan de Boerhaavelaan 11 in te richten.

Alle eigenaren gaan ervoor!

De gemeente Zoetermeer en zeven andere eigenaren tekenden op 5 februari de samenwerkingsovereenkomst voor de ontwikkeling van de gezondste stadswijk van de Randstad: Entree. Wethouder Entree Marc Rosier: “De komende jaren slaat Zoetermeer een nieuwe weg in. Niet langer groeien we door te bouwen in het buitengebied, maar steeds meer benutten we kansen om de bestaande stad te versterken. We willen van Entree hét visitekaartje maken van het nieuwe Zoetermeer. De ondertekening is een belangrijke mijlpaal in de samenwerking, waarbij we laten zien dat alle partijen vertrouwen hebben in de toekomstige ontwikkeling van het gebied”.



Foto's: Ton van Zeijl

De komende maanden werkt de gemeente met de eigenaren in Entree een ontwikkelovereenkomst uit voor de definitieve invulling van de verschillende terreinen. Dat zijn: De Raad, Van Omme & de Groot, Merin, Hillborgh, Chadmin, Hotel Zoetermeer en Klaverblad Verzekeringen. Als 9^e eigenaar heeft Breevast al een dergelijke overeenkomst met de gemeente.

Omdat Entree een gebied is van alle eigenaren, bezitten zij met elkaar de sleutel tot het succes van het gebied. Door op 5 februari de sleutels in de plattegrond te steken, openden zij symbolisch het gebied.

Gezondste wijk van de Randstad

De nieuwe stadswijk wordt de gezondste stadswijk van de Randstad. Het unieke karakter van de gasloze en energie neutrale wijk is erop gericht om mensen buiten te laten zijn en te laten bewegen. De groene omgeving van parken, groene daken en gevels en de lokale productie van fruit en groenten hebben een positief effect op de gezondheid en leefbaarheid. Een belangrijk kenmerk hiervan is de mix van functies: wonen, werken en voorzieningen zoals winkeltjes en barretjes, multifunctioneel gebruik van gebouwen en openbaar gebied, woningen voor verschillende doelgroepen en een aantrekkelijke en een zeer gevarieerd gebouwde omgeving en openbare ruimte. Wilt u meer lezen over de ambitie van Entree? Lees dan de Ambitieflyer op www.entreezoetermeer.nl

Campagne 'Entree, hier begint Zoetermeer.

Op 5 februari werd ook de campagne gelanceerd om de nieuwe stadswijk een eigen identiteit te geven. De campagne 'Entree, hier begint Zoetermeer' verwelkomt alle bezoekers en inwoners aan onze stad. Het gebied gaat het visitekaartje worden van de stad. Hier begint het nieuwe Zoetermeer. De komende maanden zullen de eigenaren en de gemeente samen met het bureau Roos & van de Werk de gebiedsmarketing verder uitwerken. We zijn heel benieuwd wat dit voor mooie uitingen in Entree gaat opleveren!

Kom langs bij het Informatiepunt

We zijn nog niet helemaal ingericht, maar we zijn heel blij dat we een plek hebben gevonden in Entree waar we u kunnen ontvangen. Samen met de eigenaren hebben wij een informatiepunt geopend aan de Boerhaavelaan 11 en dit zullen we dit aankomende jaren verder inrichten. Het betreft een ruimte in het Boerhaavegebouw. Hier bent u van harte welkom met uw vragen of ideeën. Hier staat ook de maquette van Zoetermeer. De schatbewakers zijn samen met vrijwilligers de maquette aan het restaureren en schoonmaken. In de toekomst is het informatiepunt mogelijk ook de plek waar alle verkoopbrochures te vinden zullen zijn.

Voorlopig zijn we op woensdagen beschikbaar voor een kop koffie, u bent welkom nadat u ons even een berichtje hebt gestuurd via entree@zoetermeer.nl.



Beeldkwaliteitsplan

Bureau marco.broekman werkt de komende maanden aan het beeldkwaliteitsplan. In dat plan wordt vastgelegd welke kaders we aan de marktpartijen gaan meegeven om een goede ruimtelijke kwaliteit te waarborgen zoals de architectuur van de bebouwing en de inrichting van het openbaar gebied. Zij gebruiken ook de ideeën uit het Inspiratieboek bij het opstellen van het beeldkwaliteitsplan. Het Inspiratieboek is samengesteld met uw bijdragen aan de Value Engineeringssessies en is vastgesteld als verslag van het intensieve samspraaktraject vorig jaar. Het is de verwachting dat het Ontwerp Beeldkwaliteitsplan in het vierde kwartaal ter inzage ligt en dan kan iedereen een zienswijze indienen.

Simulaties verkeer Afrikaweg

De filmpjes op www.entreezoetermeer.nl die de doorstroming van het verkeer door de nieuwe Stadsstraat Afrikaweg simuleren worden binnenkort vervangen door nieuwe versies. Houdt u hiervoor de website in de gaten. Het betreft een dynamische simulatie van hoe het verkeer in 2040 gebruik zal maken van het gebied. Het is dus geen ontwerp van de inrichting openbare ruimte. Mocht u hier vragen over hebben, dan kunt u ons altijd benaderen.

Startnotitie

Voor het opstarten van de onderzoeken voor het bestemmingsplan, de milieueffectenrapportage en het beeldkwaliteitsplan hebben we een startdocument opgesteld. Vanaf medio maart 2020 zal dit startdocument voor 6 weken ter inzage liggen en kan iedereen een zienswijze indienen.

Entree volgen

Volg ons op onze nieuwe accounts:

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Instagram](#)

[Linkedin](#)

Op www.entreezoetermeer.nl vindt u altijd de laatste stand van zaken over Entree. Hier vindt u ook de planning voor het beeldkwaliteitsplan en het bestemmingsplan waar we aan werken. Heeft u een vraag? U kunt ons mailen via Entree@zoetermeer.nl of bellen via 14 079 (mw. Manoch).

Aanmelden voor deze nieuwsbrief

Het is helaas nog niet gelukt om deze nieuwsbrief een 'campagnejasje' te geven. Daar werken we nog aan. Wilt u deze nieuwsbrief Entree blijven ontvangen? Dan hoeft u niets te doen. Bent u ook geïnteresseerd in andere digitale nieuwsbrieven van de gemeente, dan kunt u zich aanmelden via www.zoetermeer.nl/nieuwsbrieven.