

# Nieuwsbrief De Entree

## *Uw Entree-idee als bouwsteen voor een mooie Entree*

18 juli 2019

Als gemeente houden we u graag op de hoogte van de laatste ontwikkelingen. Dit is de eerste uitgave van de nieuwsbrief De Entree die we u minimaal twee keer per jaar willen sturen. U ontvangt deze nieuwsbrief omdat u op 17 april 2019 aanwezig was bij de bijeenkomst om uw ideeën op te halen voor bouwstenen voor het bestemmingsplan van het Entreegebied.

### Masterplan De Entree

We brengen nog even in herinnering waar we nu staan. Het Masterplan De Entree is op 18 februari 2019 door de gemeenteraad vastgesteld. Met veel dank aan de waardevolle inbreng van veel geïnteresseerden! Het Masterplan markeert een belangrijk punt in de ontwikkeling van het entreegebied. Nu werken we aan de volgende stap. Voor de realisatie van woningen en voorzieningen is het noodzakelijk om het bestemmingsplan aan te passen. En hier zijn nog veel keuzes te maken.

### PPBS en VE...#watisdatnouweer?

De Entree is groot en een nieuwe ontwikkeling van een dergelijk complex gebied brengt veel - en regelmatig tegenstrijdige - belangen met zich mee.

De gemeente wil werken aan groei en kwaliteit van de stad, met goede woningen en voorzieningen voor Zoetermeerders. Eigenaren willen een prima rendement op hun investeringen en buurtbewoners willen graag een gezonde, prettige en veilige leefomgeving.

Om al die belangen en wensen goed af te wegen, is gekozen voor een uitgebreide en intensieve vorm van samenspraak in de vorm van een publiek private buurt samenwerking (PPBS). De deelnemers hebben daadwerkelijk invloed op de gebiedsontwikkeling. Bij de eerste PPBS-bijeenkomst op 17 april was u aanwezig. Hier zijn ontzettend veel ideeën opgehaald. Deze kunt u allemaal lezen in het verslag van de bijeenkomst op [www.zoetermeer.nl/entreezoetermeer](http://www.zoetermeer.nl/entreezoetermeer) en bekijken op de leuke tekeningen.



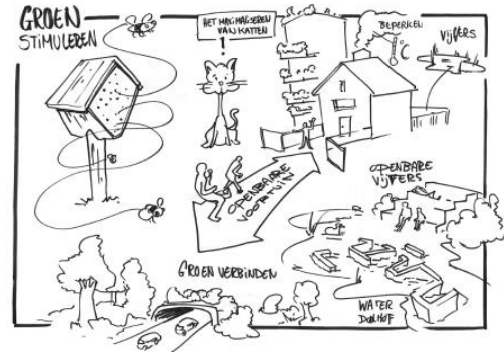
### Value engineering

U kon zich aanmelden voor twee vervolgsessies, de zogeheten Value Engineering sessies. Zo'n 50 mensen hebben hier gehoor aan gegeven. Value Engineering (VE) is een aanpak om betere plannen te maken door met elkaar de verschillende belangen af te wegen en keuzes te maken. In de eerste VE sessie op 28 mei zijn gezamenlijk verschillende thema's geformuleerd die relevant zijn voor het uitwerken van het bestemmingsplan. Als verdiepingsslag op de eerste sessie was er een tweede VE sessie op 27 juni, waar door verschillende deelnemers uitgewerkte ideeën zijn

gepresenteerd. Deze presentaties zijn ook in te zien op de gemeentelijke webpagina.

### Noteer 18 september in uw agenda!

Benieuwd naar het resultaat van dit harde werken? Veel ideeën zijn relevant voor het bestemmingsplan. Momenteel worden deze ideeën gebundeld en waar mogelijk gebruikt voor de startnotitie van het bestemmingsplan en de Milieueffectrapportage die nu wordt opgesteld. Het concept van de startnotitie, waar u uiteraard ook weer op kunt reageren, wordt gepresenteerd tijdens een afsluitende bijeenkomst op woensdag 18 september 2019. Begin september ontvangt u van ons een uitnodiging voor deze avond. U bent van harte welkom!



### Meer informatie

Op [www.zoetermeer.nl/entreezoetermeer](http://www.zoetermeer.nl/entreezoetermeer) vindt u altijd de laatste stand van zaken over De Entree. Heeft u een vraag? U kunt ons mailen via [projectenpmv@zoetermeer.nl](mailto:projectenpmv@zoetermeer.nl) of bellen via 14 079 (mw. Janmaat).

### Deze nieuwsbrief

Deze nieuwsbrief is nog in ontwikkeling. We werken aan een digitale nieuwsbrief met mogelijkheden om u aan- en af te melden en leesbaarheid op alle mobiele devices. Wilt u de volgende nieuwsbrief ontvangen dan hoeft u niets te doen. Wilt u de nieuwsbrief niet ontvangen dan kunt u een e-mail sturen naar bovengenoemd mailadres.