



Perssamenvatting (hoofdpijnen) collegebesluiten 11 juni 2019

Collegevoorstel Besluit op bezwaar Islamitisch Cultureel Centrum

Het college heeft besloten in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Islamitisch Cultureel Centrum'. Het college zal het ontwerp bestemmingsplan, het ontwerp omgevingsvergunning, het ontwerp verkeersbesluit met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage te leggen. Waarbij voor een ieder de mogelijkheid bestaat om zienswijzen in te dienen. De omwonenden worden over dit besluit geïnformeerd via een bewonersbrief.

Collegevoorstel Ontwerpbestemmingsplan Islamitisch Cultureel Centrum

Het College heeft besloten het advies van de Commissie Bezwaarschriften ten aanzien van het Islamitisch Cultureel Centrum Zoetermeer over te nemen en de bestreden besluiten in stand te laten. Conform het advies van de Commissie Bezwaarschriften wordt voorgesteld om:

- Het bezwaar, voor zover dit betrekking heeft op de kennisgeving van het voornemen tot het voorbereiden van een bestemmingsplan, het m.e.r. beoordelingsbesluit, het coördinatiebesluit als bedoeld in artikel 3.30 van de Wro en de terinzagelegging voorontwerpbestemmingsplan voor samenspraak niet-ontvankelijk te verklaren.
- Het bezwaar tegen het samenspraakbesluit ongegrond te verklaren.

Het College heeft besloten het advies van de Commissie Bezwaarschriften ten aanzien van het Islamitisch Cultureel Centrum Zoetermeer over te nemen en de bestreden besluiten in stand te laten. Conform het advies van de Commissie Bezwaarschriften wordt voorgesteld om:

Collegevoorstel Ontwerpbestemmingsplan Plataanhout

Op 2 april 2019 heeft het college besloten om de ruimtelijke procedure voor het project Plataanhout te starten. Het college heeft ingestemd met het voorontwerpbestemmingsplan Plataanhout. Verder heeft het college een aantal gebruikelijke voorbereidingsbesluiten genomen. Na de besluitvorming is het voorontwerpbestemmingsplan aan de medeoverheden gestuurd voor vooroverleg. Ook is het voorontwerpbestemmingsplan aan de gemeenteraad gestuurd om aandachtspunten mee te geven. Het vooroverleg met de medeoverheden heeft geen reacties opgeleverd die hebben geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan. De raad heeft aandachtspunten ingediend die hebben geleid tot enkele aanpassingen in het bestemmingsplan. Het college wordt voorgesteld om in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan en dit zes weken ter inzage te leggen voor zienswijzen. Het college besluit: in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Plataanhout.

Collegevoorstel Beslissing op bezwaar sociaal pension Huize Rijnaard

Aan de Zegwaartseweg is het sociaal pension Huize Rijnaard. In dit pension wonen meerdere mensen die hulpbehoevend zijn. De exploitanten bieden aan de bewoners begeleid wonen met zorg aan. Volgens het ter plaatse geldende bestemmingsplan rust op het pension de bestemming "wonen". Begeleid wonen met zorg is daarmee in strijd. Tegen beide exploitanten is daarom een handhavingstraject gestart, hetgeen heeft geleid tot een aantal (handavings)besluiten die in mandaat zijn genomen. Het doel daarvan was het beëindigen en beëindigd houden van de illegale kamerverhuur met zorg.



Collegevoorstel Start voorbereiding in de markt zetten Cadenza 2

Het college besluit de gesprekken met Synchron en DGW over de ontwikkeling van Cadenza 2 te beëindigen en de voorbereiding van de selectie/aanbesteding van Cadenza 2 te starten.

Collegevoorstel Verlenging reserveringsovereenkomst locatie Willem Dreeslaan

Op 24 oktober 2017 heeft het college besloten een reserveringsovereenkomst aan te gaan Van der Kooy Projecten B.V. waarmee laatstgenoemde gedurende 12 maanden in de gelegenheid wordt gesteld om de haalbaarheid te onderzoeken van een woningbouwontwikkeling op de locatie nabij Willem Dreeslaan / Stephensonstraat. De reservering ging in per 1 juli 2017 en eindigt op 1 juli 2018. De in de overeenkomst opgenomen planning is niet gehaald. Het initiatief van Van der Kooy Projecten B.V. is gelet op woningbouwambities nog steeds interessant voor de gemeente. Door diverse oorzaken is er meer tijd nodig om de haalbaarheid te onderzoeken. Daarom wordt het college voorgesteld om de reserveringsovereenkomst met een periode van 18 maanden te verlengen.

Collegevoorstellen beantwoording schriftelijke vragen:

- Collegevoorstel Beantwoording schriftelijke vragen fractie D66 over 'pilot studieplekken in het stadhuis forum'

Het college stelt de beantwoording vast en stuurt deze ter kennisname aan de raad.

Memo's aan de raad

- Raadsmemo Afdoening toezegging 99: Agenda's stadsbouwmeester en CRK
- Raadsmemo Definitief besluit aanvaarden nevenfunctie wethouder Paalvast
- Raadsmemo Afdoening motie 1811-26: Vergunningsvrij uitvoeren bouwwerken en dakkapellen
- Raadsmemo Afdoening toezegging 129: Verhuizing inkoopbureau H10
- Raadsmemo Gevolgen meicirculaire 2019
- Raadsmemo Uitkomst overleg jeugdhulpvervoerder
- Raadsmemo Voortgang ontwikkeling regionale groenprojecten Zoetermeer

Het college stelt de memo's vast en stuurt deze na verwerking van eventuele wijzigingen ter kennisname aan de raad.