



# Verslag

**Bezoekadres**  
Markt 10  
2711 CZ Zoetermeer

**Postadres**  
Postbus 15  
2700 AA Zoetermeer

Telefoon 14 079  
[www.zoetermeer.nl](http://www.zoetermeer.nl)

---

|                        |  |
|------------------------|--|
| Onderwerp:             | Samenspraak ikv haalbaarheidsonderzoek jongerenwoningen<br>Plataanhout |
| Vergaderdatum en tijd: | 715 september 2015, 19:30 - 22:30                                      |
| Vergaderplaats:        | NH Hotel (Rokkeveen) te Zoetermeer                                     |
| Aanwezig:              | Ca. 90 bewoners, 10 medewerkers gemeente, 2 medewerkers<br>corporatie  |
| Afwezig:               | Vertegenwoordiging kinderdagverblijf                                   |

---

Hieronder vindt u een terugkoppeling van de avond die wij op 15 september hebben gehad in het NH Hotel te Rokkeveen.

## *Doel*

Het doel van de avond was om, in lijn met de opdracht van de gemeenteraad, de aanwezigen (omwonenden en andere belanghebbenden) nader te informeren over het haalbaarheidsonderzoek naar jongerenwoningen aan het Plataanhout. Tevens wilden we de aanwezigen raadplegen ten aanzien van de bezwaren, opmerkingen en ideeën. Het informeren hebben we gedaan middels een uitgebreide presentatie. Het raadplegen vond plaats door in groepen reacties, bezwaren en ideeën te bespreken. De groepswijze sessies werden aan het einde van de avond plenair teruggekoppeld, zodat een ieder een beeld kreeg van wat er besproken in andere groepen besproken was.

## *Aanwezigen*

Vooraf waren er circa 80 aanmeldingen. Uiteindelijk zijn er ongeveer 90 omwonenden en belanghebbenden aanwezig geweest. Hierbij waren 4 jongeren of geïnteresseerden in jongerenwoningen. Het kinderdagverblijf had zich per mail afgemeld, maar heeft wel opmerkt kritisch te zijn over jongerenwoningen op deze plek en wil derhalve ook graag op de hoogte blijven van verdere ontwikkelingen.

## *Programma*

De avond zou worden geopend door wethouder Kuiper, maar hij kon helaas door een ongelukkige samenloop van omstandigheden niet tijdig ter plaatse zijn. Gedurende het plenaire gedeelte en in de 'nazit' van de avond heeft hij echter alsnog zijn boodschap duidelijk over het voetlicht kunnen brengen en is hij nog lange tijd aanspreekbaar geweest voor een ieder die zich bezorgd of geïnteresseerd toonde.

In het plenaire deel heeft de projectleider een toelichting gegeven op de volgende onderwerpen:

- Samenspraak
- Raadsopdracht
- Jongerenwoningen



- Locatiekeuze
- Besluitvormingstraject

Vervolgens zijn de aanwezigen in 7 groepen uiteen gegaan, zodat er voor een ieder voldoende ruimte en tijd zou zijn om individueel zijn of haar opmerkingen, bezwaren en ideeën kenbaar te maken. Alles is genoteerd en zal geordend worden aangeboden aan de gemeenteraad, wanneer er rond april een besluit moet worden genomen. De resultaten van de verschillende subgroepen is aan het eind van de avond eveneens plenair teruggekoppeld aan de aanwezigen. De avond werd om 22:00 uur afgesloten, maar liep informeel door tot 22:30.

#### *Algemene indruk van de avond - door projectleider*

Direct aan het begin was duidelijk dat de overgrote meerderheid van de aanwezigen niet instemt met eventuele ontwikkeling van jongerenwoningen. Er was sprake van een geïrriteerde en soms zelfs boze sfeer. Men kan geen begrip opbrengen voor dit besluit van de raad en vindt de handelswijze van de gemeente ondoorzichtig. Het algemene gevoel is dat het haalbaarheidsonderzoek een 'wassen neus' is en dat de gemeente haar zin toch doordrijft. Ook heeft men de indruk dat er te weinig concrete antwoorden worden gegeven op vragen van bewoners. Doordat men zo fel tegen de komst van jongerenwoningen is, is het gesprek in veel gevallen niet verder gekomen dan het ophalen van bezwaren. Het meedenken over mogelijke oplossingen is nu een stap te ver.

Er is grote bezorgdheid dat jongeren niet passen in de buurt en dat er met de komst van jongeren ongewenste overlast optreedt. Deze overlast (zie ook tabel onderaan dit verslag) heeft vooral betrekking op drugsoverlast, verkeers- en parkeerdrukke, geluid, veiligheid. Ook wordt er gewezen op de overlast van de afgelopen jaren en de rellen na de verloren wk-finale in 2010. Verder is men bang voor waardedaling van omliggende woningen, verminderde licht toetreding in de woning, bebouwing van het huidige groen en wordt erop gewezen dat in de huidige situatie de locatie een sociale functie heeft (volkstuint).

**Alle opmerkingen zijn letterlijk terug te lezen in de tabel onderaan dit verslag, zodat er niets verloren kan gaan.**

#### *Vervolg*

Naar aanleiding van de avond zelf en een gesprek tussen de wethouder en verschillende vertegenwoordigers van bewonersverenigingen (d.d. 8 oktober) is besloten op de avond van 15 september het volgende vervolg te geven. Op basis van de gemaakte opmerkingen gaat de gemeente, op basis van 'harde' informatie, ook gebruikmakend van professionals (zoals politie en wijkmanager) en ervaringen bij jongerencomplexen in Zoetermeer, een wegging geven. Het wordt daardoor te herleiden wat de gemeente met uw opmerking doet en tot welk advies dat kan leiden.

Het is de bedoeling om op 10 december een tweede bewonersavond te organiseren in het stadhuis van Zoetermeer. Tijdens deze avond willen wij met u doornemen welke richting het advies van B&W aan de raad zal hebben. U heeft dan tijdens deze avond en erna de gelegenheid om hier nog aanvullende vragen, opmerkingen en bezwaren over te uiten. Deze zullen wij meenemen in de wegging en bij de informatie voor de raad voegen.

Alle inhoudelijke informatie voor de avond zal vooraf (uiterlijk op 4 december) aan u worden verstrekt, zodat u op de avond goed beslagen ten ijs kan komen.

#### *Vragen / opmerkingen*

Heeft u naar aanleiding van dit verslag vragen of opmerkingen, dan kunt u deze sturen naar: [projectenpmv@zoetermeer.nl](mailto:projectenpmv@zoetermeer.nl) of contact opnemen via telefoonnummer 14 079.



*Bijlage - opbrengst samenspraakavond Plataanhout 15 september*

| <b>Groep</b> | <b>Kop</b>                     | <b>Precieze beschrijving</b>   | <b>Aantal stickers</b> |
|--------------|--------------------------------|--|------------------------|
| 1            |                                | Dat gemeente (Ambtenaren, Raad en B&W) vast houden aan bestemmingsplan   | 1                      |
|              |                                | Niet door gaat: geen plek voor jongeren - geen voorzieningen voor hen  |                        |
|              | Risico                         | Jongerenwoningen wijzigen in toch andere optie   | 4                      |
|              | Achteruitgang Kwaliteitsniveau | Overlast door drugs + drugsdeals   | 15                     |
|              |                                | Achteruitgang buurt - overlast - karakter buurt - verloop  |                        |
|              |                                | Vrees dat het niet aan de wensen van de 'betere' jongeren voldoet - 'betere' jongeren haken af                                     |                        |
|              |                                | Achteruitgang buurt - waardedaling woningen  |                        |
|              |                                | Overlast - vervuiling - Parkeren - Geluid - Veiligheid   |                        |
|              |                                | Groen te hoog - Handhaving veiligheid nu al een probleem - vrees voor vergroting probleem  |                        |
|              |                                | Overlast jongeren (andere doelgroep)   |                        |
|              |                                | Jongeren veel overlast gaan veroorzaken door gebrek aan voorzieningen  |                        |
|              |                                | Rust in de buurt wegneemt  |                        |
|              |                                | Ik vrees voor overlast en groot verloop door betreffende doelgroep   |                        |
|              |                                | Integratie is gebleken illusie   |                        |
|              | Invulling openbare ruimte      | daling - verlies groen - verlies licht in woning bij hoogbouw  | 1                      |
|              |                                | Oppervlakte 60% van..... irt kinderopvang  |                        |
|              |                                | Ik hoop op een inpassing welke de sfeer en uitstraling in de wijk behoud   |                        |
|              |                                | Ik hoop dat project als zelfstandig ontworpen kan worden zonder dat dit verdere invloed heeft op de wijk (parkeren) (vuilnis) etc. |                        |
|              | Eigen belang DGW               | Geheimhouding onderzoek DGW vreemd waarbij vermoedelijk voorbij gegaan wordt   | 2                      |



|                                  |   |                          |
|----------------------------------|---|--------------------------|
|                                  | aan belangen van de buurt - eigen belang  |                          |
|                                  | DGW / gemeente intransparant  | 1                        |
|                                  | Dichte bebouwing al in Houtbuurt  | 1                        |
|                                  |   |                          |
| Richten op huidige bewonersgroep | Ouderen voorziening   |                          |
|                                  | Geen jongerenwoning - grote behoefte aan buurthuis  | 3                        |
|                                  | Hoop dat karakter van de buurt behouden blijft (groen, senioren, rust, ruimtelijk)  | 1                        |
|                                  | Bouw jonge/moderne ouderenwoningen - doorstroom!  |                          |
|                                  | Verstoring bevolkingsopbouw   | 5                        |
|                                  | kenmerken en sociale aspecten Houtbuurt - vergrijzing   | 1                        |
|                                  | Populatie (jongeren) niet past in de wijk - leeftijdsgroep - wijze van leven  | 4                        |
|                                  | niet doorgaat - woonvisie is ouderenvoorzieningen i.p.v. jongerenwoningen   |                          |
|                                  |   |                          |
| Daling waarde woningen           | Daling waarde van woning  | 7                        |
|                                  | laagste prijsklasse sociale woningbouw tussen koopwoningen van €300.000,- - daling woningwaarde (planschade)  | 2                        |
|                                  | Niet doorgaat - mismatch bewoners (overlast al gezegd) - Zelfstandige ZZP'ers: oudedagsvoorziening  |                          |
|                                  |   |                          |
| 2 Social discrepantie            | Ik vrees een onrustige woonomgeving door de komst van jongerenwoningen 18 -26 jr. - o.a. verkeer, leefstijl - lossier en uitbundiger                    | <b>niet gesticke rd!</b> |
|                                  | Ik vrees een botsing tussen huidige bewoners en de beoogde doelgroep: verschil in leefstijlen   |                          |
|                                  | Starters sluiten niet aan op profiel van de buurt   |                          |
|                                  | Vrees: Tweespalt - Onrust   |                          |
|                                  | Ik hoop dat de gemeenteraad in de gaten heeft dat huisvesting van jongeren in goedkope huurwoningen niet past in een buurt met een wat oudere bevolking |                          |
|                                  | Dissonant in de wijk - is geen voorzieningen  |                          |



|  |
|--|
| voor jongeren - verlies van sociaal<br>waardevolle bestemming - geen aansluiting<br>tussen groepen - onrust en overlast  |
| Dat jongerenwoningen en hun bewoners<br>niet passen (maatschappelijk + sociaal) op<br>de locatie Plataanhout   |
| Ik hoop dat dit project per direct gestopt<br>wordt aangezien jongerenwoningen<br>compleet niet aansluit bij de demografie<br>van de buurt - vrees voor grote overlast |
| Bij sociale huur grote kans op overlast ivm<br>verschil leefstijl  |
| Overlast in de wijk / straat - Veiligheid<br>dat mij woongeluk duidelijk verminderd  |
| Ik vrees dat er weer veel overlast gaat<br>ontstaan; preventie door politie is niet reëel  |
| Vrees: besluitvorming - is al genomen /<br>hoop: invloed - gehoor  |
| ik vrees dat het realiseren van de<br>prestatieafpraak zwaarder weegt dan de<br>mening van de omwonenden   |
| Ik vrees dat de gemeente dit project<br>ondanks alle tegenwerpingen gewoon<br>doordrukt  |
| Ik hoop dat de gemeente transparantie en<br>helder kwantitatieve criteria gebruikt voor<br>het advies inzake de haalbaarheidsstudie                                    |
| Hoop dat sentimenten niet worden<br>vertekend door analyse/rapportage<br>ambtenaren  |
| Ik hoop dat de gemeente het onderzoek<br>transparant en open uitvoert en niet achter<br>de rug van omwonenden om   |
| Ik vrees dat de gemeente de mening en<br>weerstand van de omwonenden negeert en<br>gewoon de zin doordramt   |
| Vrees: jongerenwoningen belemmeren<br>betere bestemmingen  |
| Woonplezier: Drukke/verkeer - prijzen dalen  |
| Hoop dat ons huis niet in waarde daalt   |
| Hoop dat de huidige situatie in stand blijft en<br>dat op een dag voor alle partijen gunstige<br>locatie jongerenwoningen gerealiseerd<br>kunne worden                 |
| Deze kleine groen postzegel niet volbouwen<br>ten koste van huidige sociaal waardevolle  |



|          |                                |   |   |
|----------|--------------------------------|---|---|
|          | situatie                       |   |   |
| <b>3</b> | Overlast jongeren              | Ik vrees dat het vooral om kansarme jongeren gaat (lage inkomens)   | 6 |
|          |                                | Vrees voor geluidsoverlast  |   |
|          |                                | Overlast van jongeren   |   |
|          |                                | ik vrees veel overlast en hoop dat de situatie die er nu is in tact blijft                                    |   |
|          |                                | hoop dat dit project in deze vorm niet doorgaat   |   |
|          | Onderzoek = onvolledig         | Alternatieve locaties zijn niet onderzocht  |   |
|          |                                | Haalbaarheidsonderzoek is niet volledig - woonvisie en maatschappelijke gevolgen zijn niet meegenomen         | 1 |
|          |                                | ik hoop dat aangedragen alternatieven net zo zwaar meewegen   |   |
|          |                                | Waarom alleen onderzoek naar jongerenwoningen en niet iets anders vanuit de behoefte van de wijk              | 8 |
|          | Schadeloosstelling             | Financiële schadeloosstelling omwonenden  | 3 |
|          | Diversiteit                    | Ik hoop dat de gemeente een andere jongerengroep aantrekt   |   |
|          |                                | Screening jongeren - net als in Buytenweg   | 2 |
|          | Vaststaand feit                | Vrees dat dit project gewoon doorgaat   | 4 |
|          |                                | haalbaarheid jongerenwoningen moet doorgaan hebben, heb het idee in de presentatie gezien                     |   |
|          |                                | Prestatieverplichting bepaald realisatie  |   |
|          |                                | Ik heb het idee dat het jongerenproject al in een vergevorderd stadium is - heeft die avond nog wel zin?      |   |
|          | Overlast                       | Parkeren - norm wordt overschreden  | 1 |
|          | Criteria doorstromen doelgroep | Ik vrees dat het binnen een paar jaar geen jongerenwoningen meer zijn (geen doorstroom)                       | 2 |
|          |                                | Ik hoop dat er duidelijke criteria komen m.b.t. doorstroming (is er niet, dus nu wel opstellen en vastleggen) |   |



|          |                                       |  |           |
|----------|---------------------------------------|--|-----------|
|          |                                       |  |           |
| <b>4</b> | <b>Besluitvorming</b>                 | <b>Ik vrees dat het besluit al genomen is, dat wij als burgers 'inspraak' hebben - maar dat dit een wassen neus is</b>                             | <b>14</b> |
|          |                                       | Transparantie van het proces   |           |
|          | <b>Financieel</b>                     | <b>Waardedaling van ons huis</b>   | <b>5</b>  |
|          |                                       | Vrees: grote waardedaling woning - Hoop: alternatieve laagbouw   |           |
|          |                                       | het geen waardevermindering van mijn eigen huis geeft  |           |
|          |                                       | Vrees: Bouwshade   |           |
|          | <b>Aantasting groen</b>               | <b>Ik vrees dat de machtige bomen gekapt zullen worden, aantasting infrastructuur</b>  | <b>5</b>  |
|          |                                       | Het mooie uitzicht en de rust is op dit moment de hoge huur waard in dit seniorencomplex, ik vrees achteruitgang van de leefbaarheid               |           |
|          |                                       | Ik hoop dat dit project open staat om mee te helpen aan het behoud van de groenstructuur - idee voor behoud van moestuin, op dak van nieuw complex |           |
|          | <b>Leefbaarheid</b>                   | <b>Vrees: verlies woongenot - uitzicht</b>   | <b>9</b>  |
|          |                                       | Uitzicht belemmering - privacy vermindering  |           |
|          |                                       | Uitzicht verlies   |           |
|          |                                       | te weinig parkeerplaatsen en te weinig groen   |           |
|          | <b>Overlast op basis van ervaring</b> | <b>Vrees: overlast jongeren, achtergang leefbaarheid buurt - Hoop: niet doorgaan project</b>   | <b>13</b> |
|          |                                       | geen blijvende overlast geeft en aantasting woongenot  |           |
|          |                                       | overlast in de woonwijk, waar wij al eerder last van hebben gehad - nu vrij uitzicht en rustige wijk - angst dat dat verandert                     |           |
|          |                                       | Ik hoop dat dit project niet doorgaat omdat ik bang ben voor overlast  |           |
|          |                                       | Te veel lawaai in de buurt en overlast   |           |
|          |                                       | ik vrees dat de ernstige overlast die we sinds 2008 hebben ondervonden en sinds 1 jaar niet meer speelt weer terugkeert                            |           |



|   |   |   |    |
|---|---|---|----|
|   | Ik vrees dat de verkeerssituatie in de wijk enorm zal verslechteren   |   |    |
|   | Ik vrees dat de rust die eindelijk is ontstaan weer zal verdwijnen (hangjongeren - drugshandel)   |   |    |
|   | Ik vrees dat dit project veel overlast geeft aan de huidige bewoners  |   |    |
|   | Ik vrees dat dit project overlast, onveiligheid en een mogelijk stijgende criminaliteit gaat veroorzaken - overlast van jongerenactiviteiten - verkeersoverlast |   |    |
|   |   |   |    |
| 5 | Transparantie en vertrouwen   | Ik vrees dat samenspraak slechts een mooie term is, makkelijk om achter te schuilen   | 12 |
|   |   | Ik hoop dat er echt naar onze standpunten wordt geluisterd  |    |
|   |   | Ik hoop dat dit project niet doorgaat - er wordt uitgelegd hoe alles zal gaan   |    |
|   |   | ik vrees dat de uitkomst al vaststaat van het haalbaarheidsonderzoek  |    |
|   |   | ik hoop dat de bewoners tijdens het haalbaarheidsonderzoek serieus worden genomen   |    |
|   |   |   |    |
|   | Vraag   | Bedrijf inhuren om geluid te meten?   |    |
|   |   | Hoe wordt de inbreng van de omwonenden gewogen in het haalbaarheidsonderzoek?   |    |
|   |   |   |    |
|   | Verstoring huidige demografische samenstelling  | Doelgroep jongeren heeft een geheel andere levenswijze dan de huidige bewoners, moeilijk te integreren, weinig voor ze te doen - overlast, net al in het verleden | 13 |
|   |   | Cultuurverschil tussen jongeren (sociale sector) en huidige vrije sector, vooral als men gewoon mag blijven wonen - lage inkomens andere manieren                 |    |
|   |   | Wij hoeven niet te integreren, daar in de omringende straten genoeg mensen die overlast geven   |    |
|   |   | ik hoop/vrees dat dit project niet haalbaar is - verstoring demografische samenstelling - veel ouderen  |    |
|   |   |   |    |
|   | Overlast  | Ik vrees structureel overlast van jongeren  | 9  |
|   |   | Overlast  |    |





|   |   |                          |
|---|---|--------------------------|
|   | Niet discriminerend maar..... ik vrees meer drugsproblemen  |                          |
|   | Geluidsoverlast   |                          |
|   | Ik vrees voor overlast wegens leeftijdverschil  |                          |
|   | Toename verkeersbewegingen, drukte, op tijden waar het nu rustig is   |                          |
| Parkeer- en verkeersoverlast                  | Ik vrees parkeeroverlast  | 1                        |
|   | Verkeersoverlast omringende straten tot diep in de nacht  | 8                        |
| Waardedaling eigen woning                     | Ik vrees voor waarde daling woning  | 4                        |
|   | ik vrees waarde daling van mijn woning  |                          |
|   | waarde daling van mijn woning   |                          |
| Huidige bebouwing werkt als klankbord (-kast) | Gebouwen / ruimte werkt als klankbord   | 4                        |
| Afname van leefruimte                         | ik vrees voor bouwen van het weinig openbaar groen in de wijk - leven betekent ook ruimte nodig   | 11                       |
|   | opbouw van de wijk, groenvoorziening met thans sociale invulling binnen de wijk valt weg  |                          |
| <b>6</b>                                      | <b>De vraag om hoop of vrees uit te spreken wordt als sturend en suggestief ervaren, daarom wil men niet stickeren</b>                                    | <b>niet gestickeerd!</b> |
| Niet op deze plek                             | Hoop dat het niet doorgaat  |                          |
|   | Niet doorgaat ik hoop!  |                          |
|   | Niet doorgaat ik hoop!  |                          |
|   | Dit niet doorgaat - overlast - ik hoop!   |                          |
| Wordt doorgedrukt                             | er sowieso doorgedrukt wordt want gemeente heeft geen alternatief, nu 4 locaties die onderzocht worden die samen minder opleveren dan de prestatieafpraak |                          |
| Project transparant                           | niet serieus naar de bezwaren van de buurt zal luisteren omdat zij op basis van gemak   |                          |



|                          |   |
|--------------------------|---|
|                          | en geld een besluit neemt en niet wat op lange termijn goed voor de buurt is  |
|                          | Ik hoop dat het project ooit transparant wordt  |
|                          | ik vrees dat de gemeente zich niet houdt aan het bestemmingsplan  |
|                          | Ik vrees dat wij hier voor spek en bonen zitten   |
|                          | Ik hoop op een eerlijke belangenafweging  |
|                          | ik vrees dat de gemeente geen rekening houdt met de samenstelling van de wijk   |
|                          |   |
| Integratie op wijkniveau | integratie van jongeren op wijkniveau, niet binnen een klein sub-wijk   |
|                          | Ik hoop dat geen verkeerde type bewoner komt  |
|                          | vrees onaanvaardbare aantasting woongenot door introductie van totaal niet aansluitende groep bewoners die negatief stempel op de wijk zullen drukken |
|                          |   |
| Financiële gevolgen      | Ik vrees waardevermindering van koopwoningen  |
|                          | Ik vrees dat door dit project de waarde van mijn huis daalt   |
|                          |   |
| Woongenot                | Ik vrees dat de Platanen sneuvelen en de rest van het groen   |
|                          |   |
| Overlast                 | parkeerproblemen op zal leveren - nu al zoveel voertuigen in de wijk o.a. van omliggend kantoorpersoneel  |
|                          | Overlast van hangjongeren recent - vrees dat t weer gaat gebeuren   |
|                          | Vrees overlast - o.a. parkeren, geluidsoverlast tijdens bouw en na bewoning, verslechtering buurt   |
|                          | Ik vrees overlast   |
|                          | ik vrees verkeersoverlast   |
|                          | ik vrees dat de parkeerplaatsen voor onze deur meegerekend worden voor de parkeerplaatsen voor jongerenwoningen - creëren op eigen terrein            |
|                          | ik vrees minder licht in mijn woning  |
|                          |   |



|  |  |   |
|--|--|---|
| Idee                                   | ik hoop dat er in plaats van jongerenwoningen een voorziening wordt gerealiseerd (eenlaags) die wel past in de samenstelling van de wijk |   |
| <b>7</b> Informatieverstrekking        | de informatie rond dit project voor mij duidelijker wordt  |   |
| Bang: geen invloed                     | ik vrees dat dit project zal doordenderen  |   |
|  | vrees: geen proces met open uitkomst (door: prestatieafspraken, voorproces niet openbaar, geen duidelijke wegingcriteria)                | 5 |
|  | Verhouding met de woonvisie  | 1 |
| Hoop dat er geen overlast komt         | ik hoop dat er geen overlast van jongeren in de buurt komt   |   |
|  | ik hoop dat dit project met de juiste afwegingen, van met name de omwonenden, tot stand komt.  |   |
| Prachtige woningen passend bij de wijk | ik hoop dat dit project prachtige woningen oplevert voor de doelgroep  | 2 |
| Parkeerdruk                            | parkeerruimte is nu reeds krap bemeten - druk wordt groter - aantal bestaande parkeerplaatsen komt te vervallen??                        | 1 |
| Doorstroming jongerenwoningen          | ik hoop dat jongerenwoningen voor jongeren blijven   | 2 |
|  | jongerenwoning ontwikkeld zich tot gewone woning   |   |
|  | ik gun de jongeren ook hun eigen woonruimte  |   |