



We gaan door met prikken zonder afspraak op het stadhuis

De afgelopen woensdagen kon iedereen die dat wilde een vaccinatie tegen corona halen bij het Stadhuis-Forum. De GGD startte daar op woensdag 29 september een mobiele prikpost. Omdat er veel interesse was, hebben we besloten om de komende vier weken door te gaan met vaccineren in het Stadhuis-Forum.

Het vaccineren in het stadhuis loopt goed. De afgelopen vier woensdagen kwamen er

per keer meer dan 100 Zoetermeeders. De plek is goed, waardoor inwoners makkelijk en snel een prik tegen corona kunnen halen. Het idee was dat het prikken op 20 oktober zou stoppen, maar omdat er nog steeds veel mensen naartoe komen, gaan we door tot 17 november.

Zonder afspraak langskomen

Op woensdag 27 oktober, 3, 10 en 17 november kunt u naar het stadhuis komen voor een vaccinatie. De prikpost is open van 9.00 tot 16.00 uur. U vindt de locatie via de ingang van het Stadhuis-Forum aan het perron van de RandstadRail. Vergeet niet om uw ID of paspoort mee te nemen.



Aandacht voor de witte stok



Hoe is het nou om slechtziend te zijn? En hoe loopt dat dan met zo'n blindengeleidenstok? Zoetermeeders konden dat afgelopen vrijdag ervaren. Zij kregen een speciale bril op waardoor ze ook ineens 'slechtziend' of 'blind' waren. Daarna liepen ze langs de geleidelijnen op het Stadhuisplein. Het weer was goed en ook veel jongeren probeerden het eens. De Toegankelijkheidsraad had deze actie georganiseerd om aandacht te vragen voor de Dag van de Witte Stok. Niet elke automobilist, fietser of andere verkeersdeelnemer stopt als diegene een witte stok ziet. Dit kan tot gevaarlijke situaties leiden. Meer info: www.stopvoordewittestok.nl

Last van vallende bladeren?

Vanaf half oktober zijn we begonnen met het plaatsen van bladkorven. Stond er vorig jaar ook een bladkorf bij u in de buurt? Dan hoeft u dit jaar niet opnieuw een bladkorf aan te vragen. Deze wordt dit jaar dan ook weer geplaatst, tenzij er afgelopen jaar weinig gebruik van is gemaakt. Staat er geen bladkorf bij u in de buurt, dan kunt u deze vanaf 25 oktober aanvragen via de MijnGemeente App en www.zoetermeer.nl/melding.

Nieuwe website bijna klaar, test u mee?

Vier weken lang vragen we inwoners om een kijkje te nemen op de nieuwe website en een reactie te geven. Ondertussen gaan we verder met het verhuizen van de laatste pagina's en het doorvoeren van verbeteringen. Het kan dus zijn dat u voor bepaalde informatie nog teruggestuurd wordt naar de oude website. We hebben zowel de vormgeving als de achterkant van de website vernieuwd. Groot voordeel is ook dat de website beter aansluit op het gebruik via de mobiele telefoon of tablet. Nieuwsgierig geworden? Kijk dan op <https://probeer.zoetermeer.nl/nieuwe-website>.

Verlengen tijdelijk fietsverbod Dorpsstraat

In 2020 is als coronamaatregel een tijdelijk fietsverbod ingevoerd in de Dorpsstraat van maandag tot en met zaterdag van 11.00 tot 17.00 uur. Dit tijdelijke verbod zou weer worden opgeheven als de 1,5 meter wordt ingetrokken. Dit is sinds eind september het geval.

Voorkeur voor definitief fietsverbod Dorpsstraat

Uit enquêtes onder ondernemers en eigenaren in de Dorpsstraat blijkt alleen dat de meerderheid het belangrijk tot heel belangrijk vindt om de straat fietsvrij te houden. Maar liefst 83,4% van de bezoekers vindt de tijdelijke afsluiting voor fietsverkeer een verbetering voor de straat. De gemeente onderzoekt de komende tijd of een permanente afsluiting voor fietsverkeer mogelijk is. Totdat het onderzoek is afgerond, blijft het huidige fietsverbod van kracht in de Dorpsstraat.

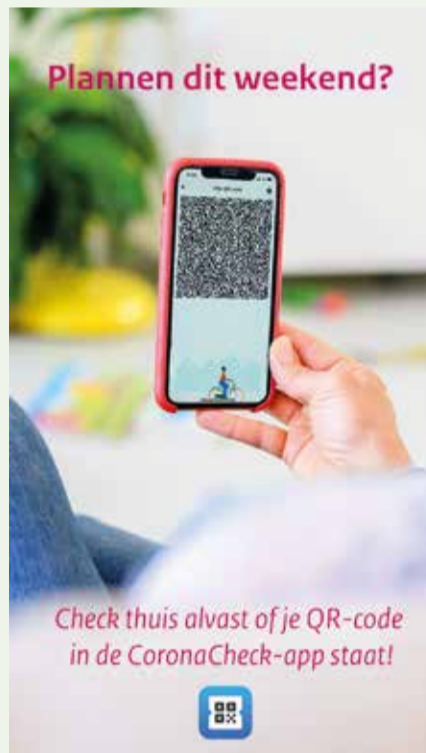
Hulp bij het maken van een coronabewijs

Een coronatoegangsbewijs is sinds 25 september verplicht voor horeca, evenementen en andere activiteiten. Zo'n coronatoegangsbewijs kan digitaal aangemaakt worden via de CoronaCheck-app of geprint worden via CoronaCheck.nl/print. Dit is niet voor iedereen even makkelijk.

Digitale Hulpbalie

Vindt u het moeilijk om te werken met digitale apparaten, zoals bijvoorbeeld een computer of smartphone? Of heeft u geen mobiele telefoon en wilt u toch een coronabewijs aanmaken? Vraag dan hulp aan uw familie, vrienden of aan uw burens. Komt u er niet uit? Ga dan langs bij de Digitale Hulpbalie in het Stadhuis-Forum. Zij helpen u graag met al uw vragen. De Digitale Hulpbalie is iedere vrijdag open van 14.00 tot 16.00 uur. Een afspraak maken is niet nodig.

Kunt u niet langsgaan bij de Digitale Hulpbalie? Dan kunt u bellen naar 0800-1421. Daar kunt u met uw BSN en uw



postcode een papieren coronabewijs aanvragen. Het coronabewijs wordt dan per post opgestuurd. Houd er rekening mee dat dit 5 dagen kan duren.

Alle openbare bekendmakingen vindt u op overheid.nl/overuwbuurt

Ontvang alle bekendmakingen in uw buurt via de Omgevings-alertapp of via de e-mailalert van www.overheid.nl.

Hond los laten lopen?

Ook de updates van de hondenkaart vindt u op overheid.nl en op www.zoetermeer.nl/honden



Belangrijke bekendmakingen van 21 oktober tot en met 27 oktober

- Zakelijke beschrijving GROK

Wilt u een binnengekomen aanvraag of verleende vergunning inzien? Maak hiervoor een afspraak met de omgevingsbalie via www.zoetermeer.nl/afspraken



**Maandag 25 oktober:
vervolg raadsvergadering
van 11 oktober, extra raad en
commissievergaderingen**

Vervolg raadsvergadering van 11 oktober | Op maandag 25 oktober om 18.00 uur wordt de geschorste raadsvergadering van 11 oktober voortgezet. Dan komen de nog niet behandelde raadsvoorstellen/onderwerpen aan de orde.

Extra raad | Aansluitend, om 19.00 uur, vindt een korte extra raadsvergadering plaats. Dan gaat de raad verder met de stemmingen bij het raadsvoorstel 'wensen en bedenkingen noodopvang statushouders'.

Commissievergaderingen | Op 25 oktober zijn er ook commissievergaderingen. De commissie Plenair begint om 19.30 uur, de vergaderingen van de commissies Stad en Samenleving om 21.30 uur. U bent van harte welkom om de vergaderingen bij te wonen. U kunt hiervoor plaatsnemen op de publieke tribune. Wel vragen wij u om bij (verkoedheids)klachten thuis te blijven. U kunt de vergaderingen dan via internet volgen.

Onderwerpen en internetuitzending

Wilt u weten welke onderwerpen worden besproken? Bekijk dan de meest actuele agenda en bijbehorende stukken in de kalender in het raadsinformatiesysteem iBabs via www.raadzoetermeer.nl. Hier kunt u de vergaderingen ook live volgen via internet of terugkijken (ook met ondertiteling) op een moment dat het u uitkomt.

Volg de raad

[@raadzoetermeer](https://twitter.com/raadzoetermeer) [f GemeenteraadZoetermeer](https://www.facebook.com/GemeenteraadZoetermeer)

Maak gebruik van uw spreekrecht

Wilt u van uw spreekrecht gebruikmaken? Aanmelden voor het spreekrecht kan tot op de dag van de vergadering uiterlijk tot 12.00 uur. U kunt hiervoor een e-mail toesturen aan griffie@zoetermeer.nl. Er wordt dan contact met u opgenomen. U kunt op 25 oktober niet inspreken bij de (extra) raadsvergadering. Meer informatie over het spreekrecht vindt u op www.raadzoetermeer.nl (Denk & doe mee' – inspreken).

Denk & doe mee

Als u niet in beeld wilt komen tijdens het inspreken, kunt u de gemeenteraad een brief of e-mail sturen via griffie@zoetermeer.nl. Raadsleden denken graag met u mee. Voor een persoonlijk gesprek kunt u altijd een afspraak

maken met een van de raadsleden, commissieleden of fracties. U kunt hiervoor het beste de persoon zelf of de fractie benaderen. Alle contactgegevens vindt u op www.raadzoetermeer.nl. Meldt u zich hier ook aan voor de nieuwsbrief van de raad. Dan ontvangt u na elke raadsvergadering het laatste nieuws over de besluiten van de gemeenteraad per e-mail. Tenslotte is de gemeenteraad er voor u!

**Referendabele raadsbesluiten
11 oktober 2021**

Onderstaande besluiten van de gemeenteraad van Zoetermeer zijn referendabel. Dit betekent dat u bij deze besluiten de mogelijkheid heeft om via een referendum de inhoud van het besluit te wijzigen. Op www.raadzoetermeer.nl onder Denk & doe mee - referendum leest u hoe dat in zijn werk gaat. Als twee weken na de datum van deze publicatie geen verzoek is ingediend tot het houden van een referendum, treden de hieronder genoemde besluiten in werking op **5 november 2021**.

- Raadsbesluit Wijziging Algemene plaatselijke verordening Zoetermeer 2021
- Raadsbesluit Nota grondbeleid Zoetermeer 2021

De griffie ondersteunt de gemeenteraad • 14 079 • griffie@zoetermeer.nl • www.zoetermeer.nl/gemeenteraad

Colofon Stadsnieuws

Gemeente Zoetermeer

Stadhuisplein 1 & Engellandlaan 502
Postbus 15
2700 AA Zoetermeer
www.zoetermeer.nl
[/gemzoetermeer](https://twitter.com/gemzoetermeer)
[/gemeentezoetermeer](https://www.facebook.com/gemeentezoetermeer)
WhatsApp 06-55449955
14 079

Publieksplein

Uitsluitend op afspraak
Engellandlaan 502
www.zoetermeer.nl/afpraakomgevingsbalie
14 079

Meldingen openbare ruimte

www.zoetermeer.nl/contactformulier
Spoedmeldingen:
tussen 17.00 - 08.00 uur en in het weekend 14 079

Wegwerkzaamheden

www.zoetermeer.nl/wegwerkzaamheden

Meldpunt Veilig Thuis

0800-2000
24 uur per dag/7 dagen per week.
www.veiligthuisaaglanden.nl

Meldpunt Bezorgd, tijdens kantooruren

088 - 900 4000

Contact redactie

redactie@zoetermeer.nl

Zoetermeer is de plek

WK 42 21-OKT-2021

Of u nu op zoek bent naar een veelzijdig vrijetijds- of woningaanbod en of u nu een ondernemer of student bent: Zoetermeer is de plek.

De leukste activiteiten!

Dit is de plek.



Kermis 23 t/m 31 okt

Ook dit jaar staat de najaarskermis volledig in het teken van Halloween. Jong en oud kunnen genieten van uitdagende, leuke en spannende attracties. Voor de waaghals die houdt van draaien zijn er de Parajump, Botsauto's en Vulcano Power. Voor de kleinere bezoekers zijn er verschillende leuke attracties zoals de draaimolen en trampolines. Uiteraard ontbreken ook de grijpkransen en andere leuke spellen niet en is er een ruim aanbod aan lekkernijen. Bekijk meer over evenementen en activiteiten in Zoetermeer op www.zoetermeerisdeplek.nl/agenda!

'Zoetermeer wordt de magneet voor mensen die met toegepaste innovatie bezig willen zijn'

Het Dutch Innovation Park is dé hotspot van Nederland op het gebied van big data, smart mobility, eHealth en cybersecurity. Op deze unieke plek in Zoetermeer werken IT-bedrijven met diverse onderwijs- en onderzoeksinstellingen samen aan vernieuwende IT-oplossingen en business-



Wethouder Economie & Onderwijs Jan Ledema

kansen. "Zoetermeer is dé stad van toegepaste innovatie. Daar hoeven we helemaal niet bescheiden over te doen. Sterker nog: daar zouden we best wat meer trots op mogen zijn."

Het Park wordt door twee motoren aangedreven: de Dutch Innovation Factory en de Dutch Tech Campus, het voormalig Siemens-gedeelte. Inmiddels is het gebied aan het doorontwikkelen, zoals de nieuwe, duurzame huisvesting van Siemens Mobility en de komst van (internationale) bedrijven: Topcon Positioning, Yunex Traffic en Lamboo Medical. "Waar we eerst op zoek moesten naar bedrijven staan ze nu aan de deur te kloppen om mee te mogen doen."

Onderwijs

"Eerder dit jaar is een aanvraag gedaan voor een nieuwe bachelor Data science aan De

Haagse Hogeschool." Zo'n extra opleiding kan zomaar zorgen voor een verdubbeling van het aantal studenten in Zoetermeer. "Ik zie de ontwikkelingen als een soort octopus met tentakels de stad in. Als de community groeit, krijg je ook meer verbinding met de stad."

Toekomst

"Er mag nog meer onderwijs naar de stad komen." Hiervoor wil de wethouder nog beter samenwerken met het onderwijs en bedrijfsleven. De innovaties van het Park moeten ook meer in de wijken worden toegepast. Er liggen nog kansen genoeg waar we mee aan de slag kunnen", sluit Ledema af. "In 2025 is er ook studenten-huisvesting gerealiseerd en lopen we over een boulevard die echt leeft. Een plek waar studenten en werknemers elkaar ontmoeten en waar dagbezoekers hun trainingen of inspiratiebijeenkomsten volgen."

zoetermeerisdeplek



@jeasi61 op Instagram maakte deze foto tijdens de Instawalk op Geuzendag. De jury riep haar uit tot winnaar van de fotowedstrijd: "Mooie sfeerfoto, goede timing. Oud vervoermiddel en door zwart/wit omzetting ademt de foto een oude sfeer uit. Een foto die je in eerste instantie op het verkeerde been zet. Door de koets, de locatie van oud Zoetermeer. Het thema van deze foto is Instawalk waardig. Er zit een verhaal in omdat je bij deze foto stilstaat om te kijken of het toen of nu is"

Wat is uw favoriete plek in Zoetermeer? Deel de foto met #Zoetermeerisdeplek op Instagram en misschien komt de foto hier binnenkort voorbij!



IS DE PLEK

www.zoetermeerisdeplek.nl
[@zoetermeerisdeplek](https://www.instagram.com/zoetermeerisdeplek)

Heeft u een opmerking, vraag of suggestie? Neem contact op met de redactie van Bureau Citymarketing via ditisdeplek@zoetermeer.nl





Terugblik evenement 'Entree, maak het mee!'

Zaterdag 9 oktober is een dag voor in de boeken! Op deze zonovergoten dag vond het evenement 'Entree, maak het mee!' in en op het terrein van het Boerhaavegebouw aan de Boerhaavelaan plaats. De plannen voor de ontwikkeling van de nieuwe stadswijk Entree en het stationsgebied werden onthuld. Wat een opkomst! Wethouder Rosier trapte de middag af. De grondeigenaren hebben veel vragen kunnen beantwoorden van potentiële bewoners en omwonenden. Voor meer informatie over Entree was er een audiotour, een maquette en een film. Mét verse popcorn! Ondertussen vermaakten de kinderen zich in de zweefmolen. Een attractie die ook onder de volwassen bezoekers een groot succes bleek te zijn. En voor wie de vlam in de pan wilde doven, was de brandweer aanwezig. Zij gaven meerdere demo's.



Foto: Production Boss, Stephen Otte

Club Entree

Ook Club Entree was van de partij. De tent werd enthousiast bezocht. Bezoekers haalden informatie op en lieten ideeën achter over mogelijke tijdelijke voorzieningen in de stadswijk. Maar wat doet Club Entree nou eigenlijk? De club heeft als doel om nu al levendigheid in de wijk te organiseren, voor huidige én toekomstige Zoetermeerders. Dat kan een foodtruckfestival zijn, een museum, tijdelijke winkels, een sportparcours of een ander initiatief dat past bij de identiteit van Entree. Club Entree zet zich in om de ideeën daadwerkelijk van de grond te krijgen. Denk aan het regelen van vergunningen en het koppelen van de tijdelijke voorzieningen aan plekken of gebouwen in het Entreegebied. Binnenkort gaat Club Entree definitief van start.



Foto: Production Boss, Stephen Otte

Heeft u een goed idee? Laat het ons weten door een reactie achter te laten in de online ideeënbus en wie weet krijgt uw idee straks een plekje in Entree. Als tijdelijke voorziening of in de definitieve situatie.

Stationsgebied

Tijdens het evenement waren de mini-excursies naar het station een succes. Deelnemers kregen inzicht in de nieuwe stationshal en in de toekomstige plannen voor een busstation. Er werd enthousiast gereageerd, ook op de plannen over het



Foto: Eugène Verwiel



Foto: Production Boss, Stephen Otte

combineren van het busstation met het treinstation. Laat de aanpassingen aan de noordelijke entree van het station maar beginnen!

In een notendop: In de plannen voor het toekomstige station wordt vooral ingezet op de fiets en de voetganger. Het totaal aantal parkeerplaatsen zal niet afnemen, maar het parkeren bij het station wordt ook niet gestimuleerd. Op de Mandelabrug werd duidelijk dat de combinatie van fietsers en voetgangers niet ideaal is. De Mandelabrug blijft voorsnog toegankelijk voor beiden maar de stromen worden meer van elkaar gescheiden. Er bestaat een mogelijkheid om fietsers in een latere fase buiten de Mandelabrug om naar de andere zijde van de A12 te laten fietsen. In dat geval krijgen voetgangers ruim baan.

Klankbordgroepen

Er zijn nog een paar plekken beschikbaar in de klankbordgroep Inrichtingsplan voor de openbare ruimte. In een intensief traject van vijf tot zes maanden komen het ontwerpteam en de klankbordgroep een aantal keer bij elkaar. Het is de bedoeling dat de deelnemers van de klankbordgroep bij alle overleggen aanwezig te zijn. Zo blijft iedereen goed op de hoogte van de afspraken die per overleg worden gemaakt. Geïnteresseerd? Meldt u dan aan via: entree@zoetermeer.nl

Wat staat er op de planning?

Het Ontwerp Milieueffectrapport (MER), het Ontwerp Bestemmingsplan, het Ontwerp Beeldkwaliteitsplan en Ontwerp Exploitatieplan zijn in de maak. Naar verwachting zal het college van burgemeester en wethouders hier eind dit jaar een besluit over nemen. Daarna volgt de terinzagelegging. Begin volgend jaar zal het informatiepunt in het Boerhaavegebouw aan de Boerhaavelaan worden geopend. Een team van Entree staat dan klaar om al je vragen



Foto: Production Boss, Stephen Otte

te beantwoorden. De maquette is daar ook te bekijken. Op het evenement was daar al grote belangstelling voor. Benieuwd wat er nog meer op de planning staat voor de komende periode? Bekijk de agenda op de website.

Volgend jaar weer?

Entree begint nu echt vorm te krijgen. Er is nog een hele weg te gaan en er zullen nog diverse participatie momenten worden georganiseerd. Toch heeft het afgelopen evenement aangetoond dat het goed is om het totaal aan plannen te presenteren. Het projectteam heeft de ambitie om jaarlijks een open dag te organiseren. Naast het verstrekken van informatie en het ophalen van suggesties, zullen we volgend jaar extra aandacht besteden aan de bewegwijzering voor mindervaliden. Hier heeft de organisatie feedback op gekregen. We nemen dit mee voor een volgend evenement.

SFEERIMPRESSIE

Bent u niet op het evenement geweest of wilt u nog even nagenieten? Bekijk dan het filmpje op www.entreezoetermeer.nl. Op de hoogte blijven van Entree? Meldt u aan voor de nieuwsbrief via www.entreezoetermeer.nl/nieuwsbrief.

Entree, denk je mee?

Er zijn 50 reacties binnengekomen in de brievenbus die op het evenementterrein stond voor ideeën, zorgen en vragen. Bedankt daarvoor. Wij vinden het belangrijk om te weten welke onderwerpen onder de toekomstige bewoners, omwonenden en andere geïnteresseerden leven. De volgende onderwerpen sprongen eruit:

- Hoe wordt het verkeer straks geregeld?
- Is er voldoende parkeergelegenheid voor de nieuwe bewoners?
- Gaat het uitzicht veranderen?
- Geeft de bouw veel overlast?
- Heeft de (hoog)bouw invloed op de bezonning?
- In welke prijsrange worden de woningen te koop aangeboden?
- Komen er zowel sociale huurwoningen als particuliere huurwoningen?
- Hoe snel gaat de bouw? Gaat het voor veel overlast zorgen? Wat is de planning?
- Hoe wordt de toegankelijkheid geborgd?
- Welke voorzieningen komen er?

De antwoorden zijn binnenkort terug te vinden op de Q&A op de website www.entreezoetermeer.nl Was u niet in de gelegenheid om naar het evenement te komen of heeft u achteraf een vraag? Geen punt. U kunt alsnog een reactie achterlaten in de online ideeënbus op de website.



Blijf op de hoogte van de ontwikkelingen in de binnenstad!

De binnenstad van Zoetermeer is het levendige en groene centrum van onze stad. Een plek die wij samen met onze inwoners en partners blijven ontwikkelen. En waar mensen met plezier komen ontspannen, werken en wonen; nu en in de toekomst. In deze nieuwsbrief vindt u onder andere informatie over de ontwikkelingen rondom de bouw van Markt 10 en omgeving, het opnieuw inrichten van het Centraal Park en de stand van zaken rondom Upgrade Stadshart.

Centraal Park

Buro Sant en Co is op dit moment druk bezig met het uitwerken van een voorlopig ontwerp voor het opnieuw inrichten van het Centraal Park. Inwoners en gebruikers van het Dobbengebied konden tot en met 26 september jl. een reactie achterlaten op de plankeuzes in het schetsontwerp.

Om zoveel mogelijk reacties van inwoners te verzamelen stonden er informatieborden in het Burgemeester Aptroot Park. Wandelend door het park, konden voorbijgangers met hun telefoon

een QR-code scannen naar vragen op doemee.zoetermeer.nl/centraal-park. Alle reacties die binnengekomen zijn worden verzameld in een verslag dat bij het raadsvoorstel over de plannen komt.

Op deze manier kan de gemeenteraad een goed besluit nemen over de plannen. De verwachting is dat in de tweede helft van 2023 de aanleg zal starten van de deelgebieden: het Dobbepark en Dobbe.

Kijk voor meer informatie op: www.zoetermeer.nl/centraalpark

Groet van wethouder Paalvast

Het is voor iedereen weer even wennen, en toch voelt het als vanouds. We kunnen weer genieten op het terras en ouderwets leuke uitjes maken. Het is fijn om de stad weer open en in beweging te zien. Er gebeurt veel in de binnenstad waar we inwoners graag bij betrekken, zoals het inrichten van het Centraal Park. Veel inwoners hebben gereageerd op de plankeuzes van het schetsontwerp via de online enquête. En ook met de Upgrade van het Stadhart gaan we verder. In de eerste week van oktober starten de werkzaamheden aan het promenadeplein.

De herfst en winter staan voor de deur. Een tijd van samenkomen met vrienden en familie. Restaurants, horecagelegenheden, theaters en bioscopen staan klaar om jullie warm te onthalen. Met het loslaten van de 1,5 meter richtlijn wens ik iedereen een gezellige tijd toe, waarin we weer nader tot elkaar komen en volop genieten van wat de binnenstad te bieden heeft.

Engelandlaan 140 / grasveld

De voorbereiding voor de uitvoering van 85 nieuwbouw appartementen door De Goede Woning is in volle gang. Hiervoor moet het bestemmingsplan worden aangepast en een omgevingsvergunning worden aangevraagd. De procedure hiervoor zal naar verwachting in de komende maanden worden gestart.

Kijk voor meer informatie op: www.zoetermeer.nl/engelandlaan-grasveld

Luxemburglaan 2-10

Voor het project Luxemburglaan 2-10 loopt op dit moment de procedure om te komen tot een herzien bestemmingsplan en een omgevingsvergunning. Alle stukken hiervoor hebben van 18 juni tot en met 29 juli jl. ter inzage gelegen, gedurende deze periode konden zienswijzen worden ingediend. Besluitvorming hierover volgt in de loop van dit najaar, 2021.

Kijk voor meer informatie op: www.zoetermeer.nl/luxemburglaan2-10

Planning bouwprojecten

De planning van de projecten in de binnenstad staat op de website en wordt regelmatig aangepast. U vindt de planning onder het kopje (bouw)projecten en planning.

Kijk voor meer informatie op: www.zoetermeer.nl/binnenstad



Markt 10 en omgeving

Begin dit jaar is de gemeente een openbare verkoopprocedure voor het project Markt 10 e.o. gestart. Verschillende partijen hebben zich hiervoor ingeschreven en na een voorselectie hebben drie partijen een plan gepresenteerd met daarbij een aanbieding voor de bouw van onder andere een parkeergarage. Helaas bleken alle aanbiedingen boven de maximale kosten te liggen. Daarmee waren de aanbiedingen voor de gemeente onaanvaardbaar. Om er toch samen uit komen heeft de gemeente de verkoopprocedure afgebroken en een vervolgprocedure gestart. De inschrijvers hebben een herziene aanbieding gedaan.

Bij de beoordeling van de inschrijvingen heeft de gemeente moeten vaststellen dat de inschrijvingen opnieuw boven budget zitten. Dit betekent dat de huidige procedure niet kan leiden tot gunning en een uitvoering van het plan Markt 10 e.o. De gemeente denkt na over mogelijk vervolgstappen voor het project Markt

10 e.o. en zal deze aan de gemeenteraad voorleggen. De verwachting is dat dit in het eerste kwartaal van 2022 zal gebeuren. Tot die tijd zullen er geen werkzaamheden plaatsvinden.

Kijk voor meer informatie op: www.zoetermeer.nl/markt10





Delftsewallen

De ontwikkelaar WDevelop Vastgoed ontwikkeling (voorheen Schouten en De Jong projectontwikkeling) heeft een ruimtelijk plan gemaakt voor 15 woningen, gelegen aan de Delftsewallen 23-25 en het vroegere gasfabriek terrein.

Het plangebied is centraal gelegen in de oude dorpskern van Zoetermeer, ten zuidwesten van het historisch belangrijke kruispunt van de Dorpsstraat met de Delftse- en Leidsewallen. Dit gedeelte valt binnen het gemeentelijk beschermd dorpsgezicht Dorpsstraat en in het gemeentelijk archeologisch monument Dorpsterp. Het ligt ook schuin tegenover de Oude Kerk, één van de belangrijkste



rijksmonumenten van Zoetermeer, en tegenover het gemeentelijk beschermd stadsgezicht Wilhelminapark. Behalve de cultuurhistorisch zeer waardevolle plek, zijn twee cultuurhistorisch waardevolle panden in het geding bij de rechtbank: het

gemeentelijk monument Delftsewallen 15, het gasfittershuisje, en het beeldbepalend pand Delftsewallen 23-25, het pand Baxmeier. Een ontwikkeling op deze locatie is wenselijk, omdat daarmee een verder kwalitatieve invulling wordt gegeven

aan de Dorpsstraat als onderdeel van de binnenstad.

Onder leiding van de stadsbouwmeester heeft er een overleg vooraf met de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit plaatsgevonden. Dit overleg heeft geleid tot plaanpassingen met een positief advies. Nu kunnen de voorbereidingen opgestart worden voor de aanvraag van de Omgevingsvergunning, de bestemmingsplanprocedure en de participatie met de buurt. In 2019 heeft er al participatie plaatsgevonden. WDevelop zal de volgorde van het plan, in samenwerking met de Gemeente, met veel aandacht voorbereiden in overleg met de buurtbewoners.

Kijk voor meer informatie op:
www.zoetermeer.nl/delftsewallen

Groen dak pilot

In de periode van 18 oktober tot en met uiterlijk 1 november vinden er werkzaamheden plaats op een dak van het stadhuis. Het gaat om het dak ter hoogte van de vijfde etage aan de voorzijde (Stadhuispleinkant), vlak bij de hoofdingang van het Stadhuis. De werkzaamheden hebben te maken met maatregelen die genomen worden rondom het aanleggen van groene daken in de stad (het genoemde dak geldt als proef).

Mogelijke hinder of overlast van de werkzaamheden voor de directe omgeving proberen we uiteraard zoveel mogelijk te beperken, met uitzondering van een aantal geparkeerde bestelbussen en geluid van de installatie werkzaamheden. De ingangen van omliggende gebouwen en woningen blijven goed bereikbaar. Als u vragen of opmerkingen heeft, dan kunt u een e-mail sturen naar projectenpmv@zoetermeer.nl, met als onderwerp 'werkzaamheden dak Stadhuis'.

Bodemenergieplan Binnenstad Zoetermeer

De gemeente Zoetermeer werkt met het programma Duurzaam & Groen aan de transitie naar duurzame warmte. De gebouwde omgeving is gezamenlijk goed voor 70% van de energievraag van de gemeente. In het programma is het doel gesteld om in 2040 een aardgasvrije gebouwde omgeving te hebben. Eén van de andere keuzes voor aardgas is het gebruik van bodemenergie, door middel van zogenaamde warmte koude opslag. Om te zorgen dat systemen in de bodem elkaar niet negatief beïnvloeden (interferentie) is een bodemenergieplan opgesteld inclusief beleidsregels. Om deze regels in werking te laten treden dient de gemeenteraad eerst het gebied Binnenstad aan te wijzen als zogenaamd interferentiegebied.

Op 15 september jl. vond er een online (technisch-inhoudelijke) informatieavond 'Bodemenergieplan Binnenstad Zoetermeer' plaats. Het plan is verder uitgelegd en er was de mogelijkheid om vragen te stellen.

Over de informatieavond en de binnengekomen vragen is een samenvattend verslag opgesteld, dit hebben de aanwezigen van de avond en degene die zich aangemeld hadden ontvangen of ontvangen dit binnenkort.

Het college van Burgemeester en wethouders heeft op 5 oktober jl. besloten de raad voor te stellen Binnenstad als één van de interferentiegebieden bodemenergie vast te stellen. Dit gebeurt naar verwachting op 29 november 2021.

Upgrade Stadshart

Op maandag 4 oktober is aannemer Bunnik Groep gestart met de werkzaamheden aan het Promenadeplein. Dit plein wordt in verschillende fasen uitgevoerd. Deze levendige ontmoetingsplaats omringd door winkels en horecazaken is niet weg te denken in het Stadshart.

Nadat de oude bestrating is verwijderd, worden de natuurstenen tegels langs de gevels aangebracht en starten we ook met het aanbrengen van putten voor de hemelwaterafvoer en het

opnieuw aanbrengen van bestrating. Ook wordt een fontein op het plein gemaakt, waarbij een natuurstenen band rondom het fonteinvlak wordt aangebracht. Het bouwen van de

fontein wordt uitgevoerd door Rots Maatwerk B.V. De werkzaamheden aan het Promenadeplein duren tot het einde van dit jaar, 2021. Tijdens de werkzaamheden blijft het Promenadeplein toegankelijk voor voetgangers.

Kijk voor meer informatie op:
www.zoetermeer.nl/upgradestadshart



Aanmelden nieuwsbrieven

Wilt u de nieuwsbrief Binnenstad voortaan digitaal ontvangen? Of wilt u andere nieuwsbrieven ontvangen, zoals de wijkniewsbrief Centrum, de nieuwsbrief van de gemeenteraad, of de nieuwsbrief Duurzaam en groen? Via www.zoetermeer.nl/nieuwsbrieven kunt u aangeven welke digitale nieuwsbrieven u wilt ontvangen.



Wijklab Seghwaert is voor jong en oud

Wijklab Seghwaert is in september feestelijk geopend. Sindsdien is het Wijklab elke week op maandag, dinsdag en woensdag geopend met een gevarieerd programma voor jong en oud. In het Wijklab zijn alle inwoners welkom voor een kop koffie of thee, een praatje, maar ook voor leuke workshops, activiteiten en vragen. Benieuwd wat u allemaal in het Wijklab kunt doen? Lees dan snel verder!



OP DE AGENDA

Bij Wijklab Seghwaert loopt u binnen zonder afspraak. Een vraag voor de wijkagent, een vraag over opvoeden of aansluiten bij een workshop? Het kan allemaal. Daarnaast zijn alle activiteiten vrijblijvend en kosteloos. Het programma kan per maand een beetje verschillen. Kijk voor het meest actuele programma op www.zoetermeer.nl/wijklab. Op dit moment staat voor u het volgende op de agenda:

● HUMANITAS EN SCHULDHULPMAATJE

Humanitas en Schuldhulpmaatje staan voor u klaar met vrijblijvend financieel en budgetadvies. Zonder oordelen, maar gewoon samen aan de slag om geldzaken en de administratie weer of meer op orde te brengen en houden.

Maandag 15.00 uur – 17.00 uur

● MEERPUNT INLOOPPUNT

Het Meerpunt Inlooppunt in Wijklab Seghwaert is dé plek voor alle vragen rondom opvoeden, opgroeien en het ouderschap. U kunt anoniem en gratis terecht. De medewerkers van het Meerpunt luisteren naar u en nemen de tijd. Ze denken graag met u mee in wat u als ouder of wat uw gezin nodig heeft. Geen vraag is te gek en er wordt niet geoordeeld. Het Meerpunt helpt u graag op weg.

Dinsdag 10.00 uur – 12.00 uur

● SAMEN MAKEN WE DE WIJK

Heeft u vragen over of ideeën voor de wijk? De wijkregisseur en de gebiedsbeheerder gaan graag met u in gesprek om Seghwaert nog beter, leuker en mooier te maken. De wijkregisseur en gebiedsbeheerder zetten zich samen met (vrijwilligers)organisaties en als bewoners in voor een prettige en veilige buurt.

Dinsdag 13.30 uur – 14.30 uur

● INLOOPSPREEKUR WIKKAGENTEN

Bij de wijkagenten kunt u terecht voor meldingen en informatie over openbare orde en veiligheid.

Dinsdag 14.30 uur – 15.30 uur

● INLOOPSPREEKUR WIKKCOACH/ MELDPUNT BEZORGD

De wijkcoach is het eerste meldpunt waar zorgen gemeld kunnen worden over mensen die zelf niet de stap kunnen maken om contact op te nemen met de hulpverlening. De zorgen kunnen heel uiteenlopend zijn, zoals eenzaamheid, geen werk hebben, (dreigende) schulden, chaos in huis, zelfverwaarlozing en moeilijkheden met opvoeden. De wijkcoach luistert en denkt graag met u mee.

Dinsdag 15.00 uur – 16.00 uur

● BUURTWERK: ACTIVITEITEN VOOR EN DOOR JONGEREN (10 – 23 jaar)

De jongerenwerkers van Buurtwerk zijn elke dinsdag aanwezig in het Wijklab om leuke activiteiten met jongeren te ondernemen, zoals een Fifa toernooi op de PlayStation, een tafeltennistoernooi of een filmmiddag. Naast sport- en spelactiviteiten (binnen en buiten) kunnen jongeren uit Seghwaert ook bij de jongerenwerkers terecht voor informatie, voorlichting en advies. De activiteiten worden samen met de jongeren bepaald.

Dinsdag 16.00 uur – 18.00 uur



● SCOOTMOBIELCLUB 'SCOOTZO'

Met elkaar toeren door de buurt, een praatje en lekker wat warmes drinken. Dat is wat er op het programma staat op elke eerste woensdagmiddag van de maand in het Wijklab. Sluit u graag een keertje aan? Meldt u dan aan via scootzo@kpnmail.nl of bel naar 0654926288.

Woensdag 13.00 – 14.00 uur
(elke 1ste woensdag van de maand)

● KINDER(KNUTSEL)CLUB (vanaf 6 jaar)

Ook aan de jongste inwoners van Seghwaert is gedacht. Lekker knutselen en naar huis met een mooi kunstwerkje. Elke woensdagmiddag steekt Astrid samen met de deelnemers de handen uit de mouwen voor een leuk knutselproject.

Woensdag 14.00 uur – 15.30 uur

● CREATIEVE MIDDAG VOOR VOLWASSENEN

Lekker creatief bezig zijn? Dat kan vanaf november elke 1e woensdag van de maand in Wijklab Seghwaert. Voorbeelden zijn een workshop schilderen of een workshop muziek. Deelname en materiaal is gratis. Meer weten? Neem dan contact op met Jan door een mail te sturen naar j.w.m.moolenaar@gmail.com of door te bellen naar 0611182470.

Woensdag 16.00 – 17.30 uur
(elke 1ste woensdag van de maand)



Denk en doe mee in Wijklab Seghwaert

Het aanbod van activiteiten maken we graag samen met u als wijkbewoner en met de (vrijwilligers)organisaties. Zo wordt het een programma voor en door buurtbewoners. Wat mag er niet ontbreken in het programma van Wijklab Seghwaert? Laat uw ideeën horen via noordhove-seghwaert@zoetermeer.nl.

Praktische informatie

Wijklab Seghwaert vindt u in het gebouw van buurtvereniging 't Weideveld (Koeienweide 2). Het Wijklab is wekelijks geopend op:

- maandag van 13:00 tot 17:00 uur
- dinsdag van 09:00 tot 18:00 uur
- woensdag van 13:00 tot 17:00 uur

Meer over Wijklab Seghwaert, zoals het meest actuele programma vindt u op www.zoetermeer.nl/wijklab.