



Er gebeurt ontzettend veel in de binnenstad. Als gemeente houden wij u graag op de hoogte van de laatste ontwikkelingen. Dit doen we met kwartaalnieuwsbrieven. De volgende nieuwsbrief kunt u verwachten in maart.

### **Upgrade Stadshart**

#### *Ontwerp Herinrichting Stadshart*

In de nieuwsbrief van september hebben we u geïnformeerd over het ontwerptraject van de Herinrichting Stadshart. De opstelling van het Voorlopig Ontwerp heeft enige vertraging opgelopen, omdat het ontwerp eerder nog niet volledig was. De uitnodiging voor de informatieavond waar we het Voorlopig Ontwerp presenteren versturen we daarom in januari. Dan start ook de samenspraak via [doemee.zoetermeer.nl](http://doemee.zoetermeer.nl). Houd de agenda op [doemee.zoetermeer.nl](http://doemee.zoetermeer.nl) in de gaten voor de exacte datum.

#### *Verbouwingen en werkzaamheden*

De burgemeester opende op 1 november de TK Maxx in het Stadshart. Begin 2019 wordt de bewonersentree aan de Promenade naast de TK Maxx aangepast. Ter hoogte van de winkels Name It tot en met Manfield wordt begin 2019 een luifel aangebracht om de promenade tegen regen en sneeuw te beschermen.

Meer informatie over het project: [www.zoetermeer.nl/upgradestadshart](http://www.zoetermeer.nl/upgradestadshart).



### **Vernieuwing Plaats**

In november is de gemeente gestart met het vernieuwen van de buitenruimte van de Plaats. Zo hebben we de muren gereinigd en hersteld en het hekwerk geschilderd. Ook hebben we enkele grote bomen gekapt. Hiervoor in de plaats komen binnenkort nieuwe kleinere bomen. Ook gaan we het plein versieren met groenblijvende struiken en sierbeplanting. De vernieuwingen van de Plaats zijn bepaald in samenspraak met bewoners en ondernemers.

Meer informatie over het project:

[www.zoetermeer.nl/plaats](http://www.zoetermeer.nl/plaats) .

### **Brusselstraat**

Naar verwachting starten de werkzaamheden voor het realiseren van de fietsstraat aan de Brusselstraat in het voorjaar 2019. De gemeente verlengt de bestaande fietsstraat van het Buitennom en Burgemeester Wegstapelplein via de Brusselstraat tot aan de oversteek bij het Hogerop. De huidige autoweg maakt dan plaats voor een fietsstraat. Door de omvorming naar fietsstraat komt het huidige fietspad ter hoogte van de Brusselstraat te vervallen. Die ruimte richten we in met een comfortabele, overdekte fietsenstalling met een ruime capaciteit.

Meer informatie over het project: [www.zoetermeer.nl/brusselstraat](http://www.zoetermeer.nl/brusselstraat).



### **Verbouwing RandstadRail-halte Stadhuis**

Begin december is de gemeente begonnen met de verdere afwerking van de RandstadRail-halte Stadhuis: vernieuwing van plafonds en plaatsing van nieuwe verlichting. De nachtelijke werkzaamheden die in december plaatsvonden zijn nu afgerond. Begin januari starten de werkzaamheden voor het aanbrengen van de plafonddelen. Hierbij boort de aannemer in de betonconstructie en voert andere werkzaamheden uit. Dit duurt naar verwachting 6 weken per perron en gebeurt zo veel mogelijk overdag. Bij werkzaamheden vlakbij het spoor moet de aannemer 's nachts aan de slag. De inschatting is dat dit hooguit om 1 week per perron gaat. Voor de duur van de werkzaamheden staan op een viertal parkeerplekken aan de Frankrijklaan een container en een keet. In verband met de veiligheid verwijdert de aannemer deze tijdens oud en nieuw. In januari komt ook aan de kant van de Amsterdamstraat een container voor de materiaalopslag.

In opdracht van de gemeente doet de aannemer proefboringen in het beton. Op deze manier weet de aannemer hoe hij te werk moet gaan om de geluidsoverlast zo veel mogelijk te beperken. De omwonenden en andere belangstellenden houden we hier regelmatig over op de hoogte via nieuwsbrieven. Naar verwachting is de halte in april 2019 gereed. De werkzaamheden hebben verder geen gevolgen voor de dienstregeling van de RandstadRail.

Meer informatie over het project: [www.zoetermeer.nl/haltestadhuis](http://www.zoetermeer.nl/haltestadhuis).

### **Versnellingsagenda**

De gemeenteraad heeft op 8 oktober 2018 ingestemd met een voorstel van het college van B&W waarin veertien bouwlocaties staan en de voorwaarden voor een snelle start van de woningbouw. Het gaat om woningen voor jongeren, mensen met een middeninkomen en emptynesters. De eerste drie locaties zijn in de binnenstad opgepakt. Het gaat om Engelandlaan 270, Luxemburglaan 2 en het grasveld aan de Engelandlaan. We houden u op de hoogte van de verdere ontwikkelingen.

### **Winkelen in Zoetermeer wordt een beleving**

De Gastvrije Geuzen – Zoetermeers allereerste 'City Hosts'- zijn vanaf 1 december te zien in de binnenstad. Zij verrassen de inwoners en bezoekers met een oprecht welkom en zorgen voor echte 'wauw-momenten'. De komst van de Gastvrije Geuzen is het resultaat van de samenwerking tussen de gemeente en haar partners binnen het project Gastvrij Zoetermeer. Gastvrij Zoetermeer wil de stad nóg aantrekkelijker en gastvrijer maken. Het project bestaat uit twee onderdelen: winkelpersoneel scholen en stadsgastheren en -vrouwen opleiden.

### Gastvrije Geus worden?

Bent u een gastheer of gastvrouw in hart en nieren? En lijkt het u leuk om bezoekers van Zoetermeer op weg te helpen?

Kijk dan voor meer informatie en aanmelden op [www.zoetermeer.nl/gastvrijzoetermeer](http://www.zoetermeer.nl/gastvrijzoetermeer).

### **Omgevingsspreekuur**

Elke tweede dinsdag van de maand is er een omgevingsspreekuur. U kunt langskomen zonder afspraak om eventuele vragen te stellen. Het eerstvolgende spreekuur is op **dinsdag 8 januari 2019** van **18.00-19.00 uur** in het Stadhuis-Forum, hal Omgevingsbalie (ingang Stadhuisplein 1).



### Kort nieuws

- **Markt 10, Dobbegebied en de Visie Binnenstad:** de afrondende samenspraak rond Markt 10, Centraal Park en de visie Binnenstad is verdragd. We houden u op de hoogte. Meer informatie over de projecten: [www.zoetermeer.nl/dobbe](http://www.zoetermeer.nl/dobbe), [www.zoetermeer.nl/markt10](http://www.zoetermeer.nl/markt10), [www.zoetermeer.nl/visiebinnenstad](http://www.zoetermeer.nl/visiebinnenstad).
- **Stadhuisplein:** in de week van 7 januari brengen we de blindengeleidelijnen aan op het Stadhuisplein. En in de week van 14 januari starten we met het plaatsen van 14 lichtmasten. Eind eerste kwartaal 2019 worden nog de nieuwe zitbakjes geplaatst. Meer informatie over het project: [www.zoetermeer.nl/stadhuisplein](http://www.zoetermeer.nl/stadhuisplein).
- **Central Z** (Stadhuisplein 6, boven Pavarotti): de bouw verloopt voorspoedig. Over zo'n anderhalve maand komt het pand uit de steigers. De verwachte oplevering is in de tweede kwartaal 2019. Meer informatie: [www.centralz.nl](http://www.centralz.nl).
- **Delftsewallen:** in januari 2019 is de tweede samenspraakbijeenkomst. Heeft u vragen of wilt u zich aanmelden? Dat kan via [projectenpmv@zoetermeer.nl](mailto:projectenpmv@zoetermeer.nl). Meer informatie over het project: [www.zoetermeer.nl/delftsewallen](http://www.zoetermeer.nl/delftsewallen).
- **Parkeergarages Osylaan en Leidsewallen (CKC):** tijdens de jaarwisseling (31 december 2018-1 januari 2019) worden de parkeergarages dichtgezet om vandalisme te voorkomen.

### Digitaal overzicht bouw- en ontwikkelprojecten

Voor een overzicht van alle bouw- en ontwikkelprojecten in de binnenstad en de meest actuele stand van zaken zie [www.zoetermeer.nl/kaartbinnenstad](http://www.zoetermeer.nl/kaartbinnenstad).

### Agenda

- **8 t/m 24 december:** Kersthuis in Stadhuis-Forum. Het doel is om Zoetermeeders met elkaar te verbinden en eenzaamheid in de stad tegengaan. Inwoners kunnen voor anderen een wens indienen. De wenskaartjes kunt u afgeven bij het Kersthuis. Meer informatie: [www.magischzoetermeer.nl](http://www.magischzoetermeer.nl)
- **27 t/m 30 december:** het winterevent 'Magisch Zoetermeer' op de Markt. Meer informatie: [www.magischzoetermeer.nl](http://www.magischzoetermeer.nl).
- **8 januari:** omgevingspreekuur (18.00-19.00 uur, Stadhuis- Forum, omgevingsbalie).

Voor een overzicht van overige evenementen in Zoetermeer zie [www.zoetermeerbruist.nl](http://www.zoetermeerbruist.nl).

### Vragen en meldingen

De gemeente probeert de overlast door de verbouwingen zoveel mogelijk te beperken. Helaas kunnen we de ongemakken niet helemaal wegnemen. Ervaart u overlast of heeft u vragen? Dan kunt u een e-mail sturen naar [projectenpmv@zoetermeer.nl](mailto:projectenpmv@zoetermeer.nl) t.a.v. P. Ammerlaan. Zij neemt dan zo snel mogelijk contact met u op. Voor meldingen over woon- en leefomgeving bel met 14 079 (van maandag t/m vrijdag tussen 8.00-17.00 uur) of laat het weten via [www.zoetermeer.nl](http://www.zoetermeer.nl).

Wij wensen u fijne feestdagen en willen u hartelijk bedanken voor uw geduld en begrip tijdens de verbouwingen in de binnenstad.

Daarnaast willen we u bedanken voor uw deelname aan de samenspraak. We hopen dat u ook volgend jaar mee wilt denken over beleid en projecten in onze stad.